

Tarif Fernwärme im Wärmeverbund KVA und Holz

(ehemals ERZ Fernwärme)

Tarif 2027 KVA und Holz – «Ausgabe Dezember 2025»

Gestaltung des Tarifs für die Fernwärme im Wärmeverbund KVA und Holz

Der Tarif für die Fernwärme besteht aus dem Arbeitspreis P_1 , dem Leistungspreis P_2 sowie dem Anschlussbeitrag P_3 .

Der **Arbeitspreis** deckt die variablen Kosten, zu denen die Brennstoffkosten (Holz, Gas) sowie die Stromkosten für den Betrieb von Wärmepumpen gehören. Dazu kommen die den variablen Kosten zuzuordnenden Personal- und Instandhaltungskosten. Er enthält einen gewichteten Teuerungsfaktor, um insbesondere die indexierte Teuerung bei Energiträgern zu berücksichtigen. Der **Leistungspreis** ist abhängig von der abonnierten maximalen Heizleistung und deckt die vom Energiebezug unabhängigen fixen Kosten für den Betrieb des Wärmenetzes. Ein Teil der Kapitalkosten für den Hausanschluss wird ebenfalls über den Leistungspreis gedeckt. Mit dem **Anschlussbeitrag** wird ein Anteil (Deckungsbeitrag) an die Erstellungskosten des Hausanschlusses ans Fernwärmennetz von ewz geleistet.

Arbeitspreis P_1 (CHF/MWh exkl. CO₂-Anteil EHS und MWST)

$$P_1 \text{ (CHF/MWh)} = 35 \text{ CHF/MWh} \times \text{gewichteter Teuerungsfaktor}^1 \times \text{Faktor Rücklauftemperaturzuschlag}^2$$

¹ 15% Zürcher Index der Konsumentenpreise (ZIK)

30% Strom (ZIK Position 4070)

20% Brennholz (ZIK Position 4111)

35% Gas (ZIK Position 4050)

² (1 + Rücklauftemperaturzuschlag); Anreiz für optimierte Rücklauftemperaturen.

Rücklauftemperaturzuschlag: Mit einem Zuschlag auf dem Arbeitspreis für den Bezug von Wärme mit erhöhter Rücklauftemperatur wird ein Anreiz geschaffen, die Anlagen optimal einzustellen. Der Zuschlag wird nur während der Heizperiode erhoben (Oktober-März). Für die Berechnung des Zuschlagfaktors wird im Fernwärmemzähler der volumenbasierte Mittelwert der Rücklauftemperatur periodisch ermittelt. Die Differenz zwischen diesem Temperaturmittelwert und der maximal zulässigen Rücklauftemperatur gemäss den technischen Bedingungen ergibt den Zuschlag in Prozent (z.B. mittlere Rücklauftemperatur 62,4°C minus 50°C = 12,4%, gerundet 12% Zuschlag). Der Zuschlag beträgt maximal 20%.

Indexierung : ewz aktualisiert die Indexstände jeweils im Januar und passt die Preise für das laufende Jahr entsprechend an. Für den Indexstand wird der Mittelwert der monatlichen Indexstände eines Jahres verwendet. Der Indexstand für das Tarifjahr 2027 gilt als Ausgangswert (Mittelwert 2026 = 100%). Die Aktualisierung der Indexstände gilt nicht als Anpassung der Fernwärmekosten im Sinne von Ziffer 4.4 des Wärmeliefervertrages.

Emissionshandelssystem (EHS): Die Kosten für die Teilnahme am Emissionshandelssystem (EHS) sowie für den Erwerb der benötigten CO₂-Zertifikate werden jährlich über den spezifischen Verbrauch (MWh) pro Kunde in Rechnung gestellt.

Leistungspreis P_2 (CHF/Jahr exkl. MWST)

Leistungsbereich: 0–250 kW

$$P_2 \text{ (CHF)} = (900 \text{ CHF} + 145 \text{ CHF/kW} \times L^4) \times \text{Zürcher Index der Konsumentenpreise (ZIK)}^3$$

Leistungsbereich: > 250 kW

$$P_2 \text{ (CHF)} = (900 \text{ CHF} + (145 \text{ CHF/kW} \times 250 \text{ kW}) + (105 \text{ CHF/kW} \times [L^4 - 250 \text{ kW}])) \times \text{ZIK}^3$$

³ Indexwert ZIK für 2027 = 1.00

⁴ L = abonnierte Leistung in kW

Anschlussbeitrag P₃ (CHF exkl. MWST)

Der Anschlussbeitrag P₃ ist ein standardisierter Richtwert. Die Fernwärmeofferte enthält den verbindlichen Betrag.

Neubau:

$$\begin{aligned} P_3 &= (25'000 + 263'000 \times L^6) \times ZIW^5 && \text{für } L^6 \leq 1 \text{ MW} \\ P_3 &= (109'000 + 179'000 \times L^6) \times ZIW^5 && \text{für } L^6 > 1 \text{ MW} \end{aligned}$$

Bestehender Bau:

$$P_3 = (25'000 + 179'000 \times L^6) \times ZIW^5$$

Anmerkungen: ewz erstellt Anschlüsse dann, wenn die Wirtschaftlichkeitsprüfung einen positiven Deckungsbeitrag ergibt und die erforderliche Wärmeleistung zur Verfügung gestellt werden kann. Kunden können freiwillig einen höheren Anschlussbeitrag bezahlen, um in den Bereich des positiven Deckungsbeitrags zu gelangen.

Verdichtungsgebiete: Für neue Kunden sind zur Erreichung eines hohen Anschlussgrades Sondervereinbarungen möglich.

⁵ Indexwert für 2025 (Mittelwert 2024) = 1.13

⁶ L = abonnierte Leistung in MW

Erläuterungen

MWST: Es wird die jeweils gültige Mehrwertsteuer fakturiert.

ewz

Energielösungen
Tramstrasse 35
8050 Zürich

Telefon 058 319 47 37
kontakt.el@ewz.ch
www.ewz.ch/waermeverbund-kva-holz/angebot



Ein Unternehmen
der Stadt Zürich